

**Изменение №5**  
**к Проектной декларации от 30 декабря 2015 года**

на строительство объекта : «Жилой комплекс с подземной автостоянкой»  
по адресу: город Москва, улица Ивановская, владение 19

г. Москва

«21» октября 2016 год

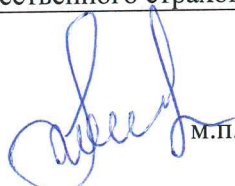
1. В раздел 1 «Информация о застройщике» Проектной декларации внести изменения в следующие сведения:

1.9.	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности.	Финансовый результат на 30.09.2016 г. (по итогам III кв. 2016г.) составляет: 228 тыс. рублей. Кредиторская задолженность на 30.09.2016 г. (по итогам III кв. 2016г.) составляет: 286 949 тыс. рублей. Дебиторская задолженность на 30.09.2016 г. (по итогам III кв. 2016г.) составляет: 850 930 тыс. рублей.
------	--	--

2. В раздел 2 «Информация о проекте строительства» Проектной декларации внести изменения в следующие сведения:

2.14.	Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору участия в долевом строительстве	<p>Залог права аренды Застройщика на указанный в п. 2.5. настоящей проектной декларации земельный участок и строящегося на этом земельном участке жилого дома в соответствии со ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 29.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательства Застройщика по передаче Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательства по передаче Объекта долевого строительства по Договору путем заключения 21 июня 2016 года Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-23-2044/16 со страховой организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, официальный сайт <a href="http://www.respect-polis.ru">www.respect-polis.ru</a>), имеющей лицензию СИ № 3492 от 19 января 2016 г. на осуществление добровольного имущественного страхования,</p> <p>заключения 19 октября 2016 года Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-84528/2016 со страховой организацией Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660, официальный сайт <a href="http://www.rinco.su">www.rinco.su</a>), имеющей лицензию СИ № 0072 от 07 апреля 2016г. на осуществление добровольного имущественного страхования.</p>
-------	--	--

Генеральный директор  
ООО «ЖК «На Ивановской»

  
м.п.

/ Бардаков С.В.

